



**الشركة العربية للإنشاءات والأعمال الكهروميكانيكية  
(مقاولات - توريدات)**

ALARABIA FOR CONSTRUCTION & ELECTROMICHANICAL COMPANY

**العنوان: جمهورية مصر العربية - الإسكندرية - العامرية [أول] - التمير**

**س.ض: ٧٦٥-١١٤-٢٢١**

**س.ت: ٥١٨١**

Email : [alarabia@acec.com](mailto:alarabia@acec.com)

[sawyee931@gmail.com](mailto:sawyee931@gmail.com)

**تيليفاكس : +٢٠٣٤٦٠٥٦٨٠**

**تيلفون : +٢٠١٠٢٠٤٥٠٧١١**

**تيلفون : +٩٦٦٥٤٩٥٤٠١٩٢**

## نبذة عن الشركة :

### الشركة العربية

تعمل **الشركة العربية** بأنظمة الأعمال الإلكتروميكانيكية بجمهورية مصر العربية والمملكة العربية السعودية وهي

من الشركات المتخصصة في الأعمال الكهربائية وتشمل أعمال التيار الخفيف بجميع أنظمتها والضغط المنخفض بما فيها من تركيب محولات ووحدات حلقة وتوريد وتركيب لوحات كهربية وجميع الأنظمة الكهربائية بما فيها دراسات وحسابات مانعة الصواعق والحماية الكهربائية وكذلك الأعمال الميكانيكية بما فيها الأمن والسلامة والتكييف المركزي بكل أنواعه وتوريد وتركيب الأنظمة الصحية وتتميز بمجموعة من المهندسين المتخصصين القائمين على إعداد التصميمات والتنفيذ وتسليم المشروعات للاستشاريين أو ممثلي المالك وتدريب طاقم الصيانة على التعامل مع الأنظمة وتتميز أيضا بتوفر الأيدي العاملة الماهرة القادرة على تنفيذ البنود المقررة واتباع توجيهات الإشراف

وتطلع **الشركة العربية** إلى التوسع في جميع أنحاء الجمهورية وإرضاء عملائها الحاليين واكتساب عملاء جدد من خلال جودة التنفيذ والإشراف وتميز الأسعار وكسب ثقتهم لترتقي معا



م / السيد مبروك الصاوي

الشركة العربية للإنشاءات والأعمال  
الكهروميكانية

### 1- الامن والسلامة

#### أنظمة انذار الحريق المبكر

##### – الأنظمة التقليدية العادية :

في هذا النظام تقسم المنشأة الى عدة مناطق تسمى كل منطقة بالزونة enoz على حسب حجم المنشأة ويتم توصيل كل منطقة على وحدة مراقبه خاصه بلوحه التحكم lenap lortnoc عند حدوث انذار بوجود حريق او عطل في احدى مكتشفات الحريق يظهر على لوحه التحكم المنطقه التي بها الانذار او العطل دون الاستدلال على نوع العطل او تحديد مكان مكتشف ارسال الاشارة

##### – الأنظمة المعنونة :

في هذا النظام يتم تقسيم المنشأة الى عدد من خطوط الانذار ALARM LOOPS ويتم تعريف كل خط على لوحه الكونترول وما يحتويه من مكتشفات الحريق بحيث كل مكتشف يأخذ رقم اذا حدث عطل او انذار بالحريق يتم معرفه أي الخطوط وأي مكتشف المسؤول عن ارسال الإشارة.



### 1- الامن والسلامة

#### ب- أنظمة إطفاء الحريق

نظام إطفاء الحريق التلقائي هو عبارة عن نظام ثابت يركب في المواقع المراد حمايتها حسب طبيعة أشغال الموقع ويعمل ذاتياً عند نشوب الحريق في الموقع ومن هذه الأنظمة :-

- مرشحات الماء.
- الرذاذ.
- الفوم.
- أنظمة الإطفاء الأوتوماتيكية الثابتة العاملة على المسحوق الكيميائي الجاف.
- أنظمة الإطفاء الأوتوماتيكية الثابتة العاملة على غاز ثاني أوكسيد الكربون CO2.
- أنظمة الإطفاء الأوتوماتيكية الثابتة العاملة على الغازات النظيفة وهي على عدة أنواع منها : الهليوم - النتروجين.
- أنظمة الإطفاء الأوتوماتيكية الثابتة العاملة على غاز FM200.



## 2- أنظمة التكييف المركزي HVAC

يوجد عدة أنظمة يمكن من خلالها تجهيز المبنى او المنشأة بالتكييف ونعرض منها ما يلي :-

### 1 - CHILLED WATER SYSTEM (CW)

وفيه هذا النظام يتم تبريد المياه واستخدامها كوسيط للتبريد بمروره عبر جميع الوحدات الداخلية للغرف ووحدات المناولة للمساحات المفتوحة ويستخدم هذا النظام في المباني الكبيرة ذات الارتفاعات العالية.

### 2 - DIRECT EXPANSION SYSTEM (DX)

وفيه يتم استخدام الفريون كوسيط للتبريد بمروره في جميع الوحدات الداخلية للغرف ووحدات المناولة للمساحات المفتوحة ويتفرع من هذا النظام خمسة انواع:

- 1 - الباكج : وهي وحدات كبيره مجمعه لملفات الضغط المرتفع وملفات الضغط المنخفض وبها فتحتان: فتحه لخروج الهواء البارد المغذي وفتحه للهواء الراجع ويوزع الهواء البارد عبر مسارات دكت من الصاج المعزول حراريا.
- 2 - الكونسيلا : وهي وحدات منفصله لكل جهاز وحده داخله للضغط المنخفض ووحدته خارجيه للضغط المرتفع ويربط بين الوحدتين مواسير الفريون وكبل الكهرباء ويتم تركيب الوحدة الداخلية في السقف المستعار ويوزع الهواء البارد عبر مسارات دكت من الصاج المعزول حراريا.



## 2- أنظمة التكييف المركزي HVAC

- 3 - الميني سبيلت : هي وحدات منفصلة كما في النوع السابق الا انا الوحدات الداخلية ظاهره ولا يركب عليها مسارات دكت - ومنها عدة أنواع: الأرضي والسقف والجداري والكاسيت.
  - 4 - المكيف الشباك : وهو يشبه النوع الاول (الباكج) ولكن بحجم صغير ويستخدم لتكييف غرفه واحده .
  - 5 - نظام ال VARAIBL REFRIGERANT FLOW (VRF).
- وفيه وحدات داخلية وخارجيه كما في النظام الثاني والثالث الا انه لا يخصص لكل وحده داخلية وحده خارجيه وانما يكون عدد الوحدات الخارجية كبيره وبأعداد قليله جدا بالنسبة لأعداد الوحدات الداخلية ويستخدم في حالات المباني المرتفعة التي تزيد فيها المسافة بين الوحدة الداخلية والخارجية عن 30 متر.



### 3- نظام إدارة المباني BMS

نظام إدارة المباني هو نظام المراقبة والتحكم والتشغيل وإدارة كافة فعاليات المبنى (أو المنشأة) بشكل مركزي. ويشمل التحكم ومراقبة كافة الأعمال الإلكترونية الميكانيكية (كالتهوية التكييف التدفئة الإنارة المصاعد) والربط مع أنظمة التيار الضعيف مثل كاميرات المراقبة والصوتيات ونظام الإنذار عن السرقة ونظام التحكم بالدخول ونظام الإنذار عن الحريق عن طريق نظام واحد متكامل.

#### ما هي الفعاليات التي يمكن أن نراقب ونتحكم بها من خلال الـ BMS ؟

1. التحكم بالتكييف والتبريد والتهوية.
2. إدارة الإنارة.
3. البوابات والمصاعد والسيور المتحركة.
4. التحكم بالمضخات والمحركات.
5. نظام فوترة المياه المستهلكة (ساخنة أو باردة) من قبل المستثمرين مثل المطاعم.
6. نظام فوترة الكهرباء المستهلكة من قبل المستثمرين.
7. الإنذار عن الحريق وأنظمة التحكم بإطفاء الحريق.
8. المراقبة والتحكم بخزانات الوقود والمياه.
9. أنظمة الأمان والحماية من السرقة.
10. كاميرات المراقبة CCTV.
11. التحكم بالدخول للمبنى (البصمة أو الكرت).
12. المراقبة والتحكم بالمولدات والشبكة واللوحات الرئيسية.



### 3- نظام إدارة المباني BMS

#### الفوائد المباشرة من تطبيق الـ BMS:

1. التوفير في استهلاك الطاقة (وقود + كهرباء) بحدود 03 % مع إمكانية استرداد التكاليف ابتداءً من خمسة أشهر!
2. التوفير في الكابلات.
3. الحفاظ على جودة الهواء الداخلي بأقل التكاليف.
4. زيادة العمر التشغيلي لتجهيزات التكييف والتهوية والتدفئة CAVH.
5. زيادة العمر التشغيلي لأجهزة الإنارة من خلال التشغيل الأمثل.
6. إنقاص عدد المشغلين المطلوبين لعمليات الإدارة.
7. التحكم بصمامات الماء البارد والساخن.
8. مراقبة حالات فلاتر الهواء.
9. التوقيت الزمني لبدء وإيقاف عمل الأنظمة المطلوب التحكم بها.
10. تحديد برنامج العمل يومي أسبوعي شهري سنوي.
11. الحصول على إنذارات وتقارير الأعطال بصورة آنية.
12. التحكم بالمحركات.
13. العمل الاقتصادي وفق شروط الهواء الخارجية.



### 3- نظام إدارة المباني BMS

#### مم يتألف نظام إدارة المباني ؟

- ببساطة ودون الدخول في التفاصيل الهندسية أو التقنية، يمكن القول أن نظام الـ BMS يتألف من :
- 1- المتحكمات DCC وهي بمثابة عقل النظام.
  - 2- الأجهزة الحقلية مثل حساسات الحرارة والرطوبة والضغط ومستوى السوائل في الخزانات إضافة إلى الترموستات والصمامات بأنواعها.

#### يمكن أن نطبق نظام إدارة المباني في الأبنية التالية:

- الأبنية التجارية مثل مراكز التسوق (المولات) والبنوك ومراكز حفظ البيانات Data Centers.
- الجامعات والمدارس والمكتبات العامة.
- المشافي والمختبرات.
- الفنادق والمطاعم وصالات العرض والسينمات والمسارح.
- الأندية الرياضية والاجتماعية.
- الفيلات والقصور.
- المطارات والأبنية الحكومية والمعامل وغيرها من المباني التجارية أو العامة.



### 4- أنظمة كاميرات المراقبة

ظهرت كاميرات المراقبة في وقتنا الحالي بقوة وبكثرة لأهميتها الكبير في جميع المجالات، فهي تستخدم للحماية من السرقة ومتابعة سير العمل والتجسس واستخدامات كثير.

- كاميرات المراقبة المستديرة.
- كاميرات المراقبة الثابتة والمتحركة.
- كاميرات المراقبة الظاهرة والمخفية.
- كاميرات المراقبة من نوع IP.
- كاميرات المراقبة الليلية.
- كاميرات المراقبة الشبكية.
- كاميرات مراقبة تثبت في مكان ما هدفها نقل صورة الى هدف معين.
- كاميرات المراقبة كثيرة من حيث الجودة والنوعية والخصائص المختلفة



### 5- أنظمة التحكم في الدخول

هو منظومة للتحكم في الدخول والخروج من وإلى أماكن محددة في أوقات محددة تحكم كامل بمعنى يمكن السماح لشخص معين أو مجموعة بالدخول إلى مكان ما ولا يستطيع شخص آخر الدخول إلى نفس المكان في حين أن نفس الشخص الذي له حق الدخول يمكنني التحكم في الأوقات التي يمكنه الدخول فيها ويمكن منعه من الدخول في أوقات أخرى.



### 6- أنظمة التلفاز المعنون

تعد مشاهدة التلفاز لدى كثير من الناس مصدراً من مصادر الترفيه والتسلية وأحياناً مصدراً لتلقي العلوم والثقافات لشعوب العالم ، وأيضاً مشاهدة الأخبار المباشرة لكافة الأحداث حول العالم، فقد ظهرت تقنية استقبال القنوات التلفزيونية من خلال شبكة الإنترنت ومن دون الحاجة إلى ربطها على الأقمار الصناعية واستخدام كوابل مزودة وأجهزة رسيفر وغيرها، فهناك ما يسمى بتقنية IPTV ، ويعني ذلك أن جهاز التلفاز أو الشاشة الذكية لديك لها عنوان IP من خلاله تستطيع الربط على شبكة الإنترنت والاستفادة من المحطات التلفزيونية التي تقدم خدمة البث التلفزيوني عبر شبكة الانترنت.



## شركائنا في العمل :



مجموعة شركات كابلات الرياض  
Riyadh Cables Group of Companies

## عملاننا :

- مجموعة الزايدي للاستثمار
- الكلية التقنية للبنات
- مجموعة الفردوس
- مخيمات منى
- مؤسسة مساجد الخيرية
- فندق ايبيس ستايلس الششة IBIS STYLES
- فندق جمعية المعوقين
- قسم شرطة الكعكية
- فندق شيراتون مكة
- مجموعة العقيل
- مبنى بنك الانماء
- برج الخياط - مؤسسة غلام حسن بيد الله



Sheraton®







CHAMBRE DE COMMERCE EGYPTIENNE  
D'ALEXANDRIE

31 , Rue Chambre de Commerce  
Poste Valise - Adresse Télég. (Alghorfa)  
Fax : 4808993



الجمعية التجارية بمصر بالإسكندرية

٣١ شارع الغرفة التجارية  
كيس بريد إسكندرية - تليفونيا ( الغرفة )  
فاكس: ٤٨٠٨٩٩٣

Tel.: (+203) 4809339 - 4856652

تليفون: ٤٨٥٦٦٥٢ - ٤٨٠٩٣٣٩ ( +٢٠٣ )

شهادة ترخيص بمزاولة التجارة

" صادرة من فرع العرب "

فدة سريان هذه الشهادة 30 يوم من تاريخ صدورها 21 أغسطس 2024 برقم 1724225103

بناء على الطلب المقدم من السيد مبروك عبدالقوى احمد رقم تحقيق الشخصية 27812121802258 بصفته صاحب المنشأة  
بشأن الترخيص ل السيد مبروك عبدالقوى احمد  
تصنيف المنشأة منشأة فردية  
الاسم التجاري : السيد مبروك عبدالقوى احمد  
العربية للانشاءات الكهروميكانيكية والتوريدات والانشاءات

العنوان شقه - دور الثاني - عزبه التميز بجوار رزق الجزار - عامرية - عامرية - الإسكندرية  
قيمة رأس المال المُسدد : 10000  
نوع النشاط المُرخص به : مقاولات كهروميكانيكية وتوريدات

تاريخ بدء النشاط : 13 يونيو 2024

تشهد الغرفة التجارية لمحافظة الاسكندرية أنها رخصت الى السيد مبروك عبدالقوى احمد

بمزاولة التجارة طبقا لاحكام المادة الثالثة من قانون رقم 34 لسنة 1976 في شأن السجل التجاري وذلك طبقا للمستندات المُقدمة الي  
الغرفة علي مسئولية المرخص اليه وقد استخرج هذا الترخيص بناء علي طلبه وصور المستندات المرفقه وتحت مسئوليته وذلك  
لتقديمها الي مكتب سجل تجاري برج العرب محافظة الإسكندرية كما ان الغرفة غير مسئولة في حالة وجود سجل تجاري علي العين  
وعلي مكتب السجل التجاري المختص التحقق من ذلك قبل القيد ولا يجوز استعمال هذه الشهادة الا للجهة المقدم اليها دون غيرها  
من الجهات الرسمية .

بيانات التاجر

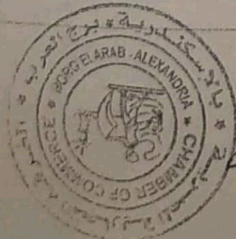
الاسم	تحقيق الشخصية	الجنسية	تاريخ الميلاد
السيد مبروك عبدالقوى احمد	27812121802258	مصري	12 ديسمبر 1978

وقد اعطيت هذه الشهادة الي الطالب لتقديمها الي مكتب سجل تجاري برج العرب محافظة الإسكندرية على ان يقوم المسئول عن المنشأة  
بالتوقيع امام المختص بالسجل التجارى دون ادنى مسئولية على الغرفة التجارية

١٧٩٤

شكرا لك علي تعاملك معنا , الغرفة التجارية المصرية بالإسكندرية بوابتك للخدمات الالكترونية دائما. <https://alexcham.org>

رئيس الغرفة



الامين العام

المراجع





## شهادة تسجيل مؤسسة فردية

الرقم: ٤٠٣١٠٨٥١٠٣  
التاريخ: ١٤٣٥\٠٧\٠٩

الاسم التجاري للمؤسسة: مؤسسة العملاق الجديد للمقاولات  
مركزها الرئيسي: مكة المكرمة - مخطط ٤ - شارع ٦٤  
ص.ب: الرمز البريدي: هاتف:  
اسم التاجر: حمه عيظه احمد الزهراني  
رقم السجل المدني-الإقامة: ٠٠١٠٣٢٩٤١٨٦٤  
رقم الحظية- الجواز: 15165 زوجها

فاكس:  
سعوديه تاريخ الميلاد: ١٤٠٢  
الجنسية: تاريخه: ١٤١٨\٠١\٢٦  
مصدره: مكة المكرمة  
تاريخه: ١٤١٨\٠١\٢٦  
مصدره: قلوة

النشاط: مقاولات عامه للمباني

رأس المال: ١٠٠٠٠,٠٠ فقط عشرة آلاف ريال لا غير

اسم المدير أو الوكيل المنوض: حمه عيظه احمد الزهراني

الجنسية: سعوديّه تاريخ الميلاد: ١٤٠٢ الجعه

رقم السجل المدني-الإقامة: ٠٠١٠٣٢٩٤١٨٦٤ تاريخه: ١٤١٨\٠١\٢٦ مصدره: مكة المكرمة

سلطات المدير: إدارة أعمال المؤسسة

يشهد مكتب السجل التجاري بمدينة مكة المكرمة

بأنه تم تسجيل هذه المؤسسة بسجل مدينة مكة المكرمة بتاريخ: ١٤٣٥\٠٧\٠٩ بموجب الإيصال رقم: ٠٠٣٣٠٣٥٥ وتنتهي صلاحية الشهادة في ١٤٤٠\٠٧\٠٩

مدير السجل التجاري: عبد الرحمن سلمي الراودي

التوقيع:



اتصل بنا :



## العلاق للإنشاءات والأعمال الكهروميكانيكية

العنوان: المملكة العربية السعودية - مكة المكرمة - ولي العهد مخطط 1

س.ت: ٤٠٣١٠٨٥١٠٣ - الرقم الضريبي للمنشأة ٣٠٢٠٨٠٠٨٦٦٠٠٠٣

تيلفون: +٩٦٦٥٤٩٥٤٠١٩٢



## العربية للإنشاءات والأعمال الكهروميكانيكية

العنوان: جمهورية مصر العربية - الإسكندرية - العاهرية [أول] - التعمير

س.ت: ٥١٨١ س.ض: ٢٢١-١١٤-٧٦٥

تيليفاكس: +٢٠٣٤٦٠٥٦٨٠

تيلفون: +٢٠١٠٢٠٤٥٠٧١١

Email: alarabia@acec.com

sawyee931@gmail.com